

AKADÁLYMENTESÍTÉSI LEÍRÁS

Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Karcsa településen (3963 Karcsa, Kun Béla út 31., Hrsz.: 639/24) kiviteli tervdokumentációhoz

A tervezéskor a 1997. évi LXXVIII. törvény (az épített környezet alakításáról és védelméről), a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (az országos településrendezési és építési követelményekről) és a pályázati kiírás mellékletét képező Segédlet a közszolgáltatásokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtéséhez című dokumentum (Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségért Közhasznú Nonprofit Kft, 2015, szerkesztette: Pandula András) előírásait vettük alapul.

Munkánk során figyelembe vettük az egyetemes tervezés elveit, a térhasználat, és a közlekedési kapcsolatok tervezésekor gondot fordítottunk arra, hogy az eltérő tulajdonsággal rendelkező felhasználók egyformán biztonságosan és kényelmesen tudják használni a létesítményt, függetlenül koruktól, nemüktől, esetleges fogyatékoságuktól. Az akadálymentesítés valójában az épített környezet olyan formában történő megépítése, amely a képességeitől függetlenül mindenki számára a lehető legnagyobb mértékű használhatóságot biztosít.

A jelenlegi épületet bejárva megállapíthatjuk, hogy annak akadálymentesítésére korábban már történtek lépések. Az akadálymentes bejutás a túl meredek rámpákon keresztül nem megoldott. Nincs akadálymentes parkoló. Az akadálymentes WC mérete és elrendezése elfogadható, de felújításra szorul. Az ajtók nyílászélessége nem mindenütt biztosítja a megfelelő áthaladási szélességet. A látássérültek számára a színhasználat és a feliratok nem felelnek meg, továbbá nem áll rendelkezésre a hallássérültek kommunikációját segítő eszköz sem.

Jelen projekt során az épületrész korszerűsítésre és felújítása történik. Ezzel összhangban projektarányos akadálymentesítést tervezünk. Biztosítjuk az akadálymentes bejutást és az orvosi rendelő elérését. Felújítjuk az akadálymentes WC helyiséget. A jelenleg akadályt jelentő problémák kiküszöbölésére az alábbi részletezés szerinti megoldásokat tervezzük:

Akadálymentes parkoló: Az épülettel szemben meglévő szilárd burkolaton egy akadálymentes parkoló kerül kijelölésre, min. 3,6 m x 5,5 m méretben. Táblával és útburkolati jellel jelöljük meg.

Akadálymentes járda, gyalogút: A piac felől az épület bejáratához vezet. Szabad szélessége min. 1,2 m, belógó akadályok nincsenek. Menetirányú lejtése sehol nem haladja meg az 5% értéket. Vonalvezetése látássérültek számára követhető kialakítású, ezért a felületébe vezetősáv elhelyezését nem tervezzük.

Rámpa: A garázs előtti pihenőtől a fedett előtérig vezet. Egy rámpakar épül, 5% meredekséggel. Felülete csúszásmentes, egyenletes, összefüggő. Szabad szélessége min. 1,2 m, a pihenőkön az Ø1,5 m fordulókör biztosított. A külső oldalra kontrasztos színű kétsoros 70 és 95 cm magasan elhelyezett fogódzó kerül, amely a végeken 30 cm túlnyúlással indul, és

a kéz akadálytalanul végigtolható a felületén. A legurulás elleni védelmet kerékvető biztosítja. A rámpakar kezdete és vége előjelző sávval jelölve lesz.

Lépcső: A környezet és az épület szintkülönbségének alternatív áthidalására új lépcső épül. A fokok orrnélküli kialakításuk lesznek max. 15 cm fellépőmagassággal. A lépcsőkar előjelző sávval, a fokok kontrasztos éllel lesznek megjelölve. A kar szélessége meghaladja a min. 1,2 m méretet. Mindkét oldalra kontrasztos színű kétsoros 70 és 95 cm magasan elhelyezett fogódzó kerül, amely a végeken 30 cm túlnyúlással indul, és a kéz akadálytalanul végigtolható a felületén. A véletlen lelépés elleni védelmet mellvédfal biztosítja.

Ajtók: Az akadálymentesen használható terek ajtajainak mindkét oldalán a megközelítéshez szükséges szabad terület biztosított. Min. 90 cm szabad nyílású ajtók kerülnek beépítésre. A küszöb megengedett magassága 2 cm. A kilincs jól megmarkolható és kontrasztos színű lesz. Az ajtólap a tok és a környező falfelület színezésekor ügyelni kell a megfelelő kontraszt biztosítására. Az ajtólapok alsó min. 30 cm-es része nem törhető anyagból készül. A nagy üvegfelületeket 150 cm magasságban jelölni kell. Amennyiben a bejárat előtt lábtörlőrács és/vagy szennyfogó szőnyeg kerül elhelyezésre az csak padlóba süllyesztett, max 2x2 cm lyukméretű lehet, a szőnyeg rövid szálhosszúságú, amely a kerekesszékekkel való közlekedést nem akadályozza.

Folyosók, közlekedők: A közlekedéshez szükséges 120 cm szélesség mindenütt biztosított, általában elegendő hely van a megforduláshoz is. A járófelület csúszásmentes és egyenletes, tükröződésmentes. A váró helyiség meglévő, kontrasztos padlóburkolatán változtatást nem tervezünk.

Akadálymentes vetkőző (öltöző): Az orvosi rendelőhöz kapcsolódóan akadálymentes vetkőző kerül kialakításra. A falon 120 cm magasságban fogas lesz felszerelve.

Akadálymentes WC-mosdó: A meglévő akadálymentes WC kerül felújításra, amely a váróteremből nyílik. A felújítást követően a helyiség mérete és elrendezése biztosítja a kényelmes használatot. A WC csésze tengelye az oldalfaltól 45 cm, kiállása min. 70 cm lesz, ülőmagassága pedig: 46-48 cm. A mosdó konkáv peremkialakítású, 45 cm kiállású, lesz, 85-90 cm peremmagassággal felszerelve, a szifon térszabad kialakítású. A mosdóhoz forrázásgátlóval ellátott egykaros keverő csaptelep javasolt. A mosdó fölé teljes alakot mutató süllyesztett tükröt helyezünk. A WC csésze mindkét oldalán kapaszkodó lesz elhelyezve melynek magassága 75 cm, átmérője pedig legalább 32 mm. A tér felé felhajtható, az oldalfalra fix kapaszkodó kerül. A kezelőeszközök (kapcsolók) magassága: 0,90-1,10 m. A falon tájékozódást segítő vízszintes csík lesz, kb. a 0,90-1,10 m tartományban. (Amennyiben a jelenlegi csempeburkolat megmarad, akkor a felületre ragasztott fóliával kerül elhelyezésre.) Az ajtó kilincse visszahajló és kontrasztos színű, az ajtó retesz belülről könnyen zárható, de kívülről (kulccsal, pénz-érmével) nyitható lesz. Az ajtó becsukást a belső oldalra szerelt kapaszkodó segíti, melynek elhelyezési magassága a padlóvonalától mérten 90 cm. A segélyhívó a WC-n ülve és a földön fekve is elérhető kialakítású lesz, a törlőgombot is a WC helyiségben helyezzük el. A segély-hívót jól látható és tapintható módon feliratozni kell. A kapcsolók és segélyhívó színe kontrasztosan tér el a környezetétől. Az illemhelyen minden olyan egyéb kiegészítő felszerelése szükséges, ami egy átlagos illemhelyen is megtalálható

(szappantartó, ruhatartó fogas, WC-kefe, szemétkosár, stb.) azonban felszerelésükkor ügyelni kell arra, hogy azok ülő helyzetből (kerekeszekből) is elérhetőek legyenek.

Tájékozódást és kommunikációt segítő eszközök:

Az épület megnevezése: jól látható elhelyezéssel a homlokzaton történik.

Térkép: Az egyszerű alaprajzi elrendezés miatt nem tervezzük.

Ajtótáblák (helyiség funkció jelző táblák): A betegek által használt ajtóknál az ajtó kilincs felőli oldalán a falon 1,20 – 1,60 m magasságtartományba kerül elhelyezésre. A tábla síkírással és lehetőség szerint szimbólumokkal tartalmazza a helyiség funkcióját. A felirat Arial típusú 3 cm magas betűkkel készül 2 réteg dekorfólia számítógépes vágásával. Ezen kívül a táblának tartalmaznia kell az információt Braille felirattal is.

Indukciós készülékek: 1 db hordozható készülékkel az orvosi rendelő rendelkezik! A készüléket használható állapotban kell tartani. Az indukciós készülék elérhetőségének jelzése a kihelyezett min. 10x10 cm piktogrammal történjen.

Alulírott tervezők nyilatkozunk, hogy a tervezett fejlesztés figyelembe véve a hatályos jogszabályokat és a pályázati kiírást (részletes felsorolását lásd fentebb) megfelel az akadálymentesítés követelményeinek.

Sátoraljaújhely. 2019. március hó

Gál Károly
Építészmérnök
OTN: É-05-0255
3963 Karcsa, Rákóczi út 105.

Tóth László
Építészmérnök
OTN: É-05-0433
3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy
út 8. I/3.

Molnár Géza
Rehabilitációs környezettervező
szakmérnök
PTF 009282 2646
1119 Budapest, Andor u. 9/B.